

# Projekt-Steckbrief

## Informationen zum Vorhaben

**1. Projekttitle** **Neubau einer 4-zügigen Grundschule mit Sporthalle**

**2. Schwerpunktthemen**

Bildung & Forschung	X
Kinder, Jugend & Familie	X

**3. Kurzbeschreibung**

Projekte (Bauvorhaben)	x
Prozesse	

Neubau einer vierzügigen Grundschule als zukunftsorientiertes „Berliner Lern- und Teamhaus“ mit dreiteiliger Sporthalle und Außenanlagen in der Rue Racine 7a als neuer Standort für die Münchhausen Grundschule in der Artemisstraße. Die Gebäude werden mit einem hohen Vorfertigungsgrad in Amtshilfe durch die Senatsverwaltung erstellt.

1. Schritt: Rückbau des ehem. Collège Voltaires und der ehem. KITA La Fontaine (Januar 2023)
2. Schritt: Bau der Grundschule und Sporthalle in Modulbauweise (ab Oktober 2023 bis 2025)
3. Schritt: Herstellung der Außenanlagen (2025)

Auswirkung: Erhöhter Baustellen- und Schwerlastverkehr sowie Lärmemissionen.

**4. Wenn Bezug, weitere Informationen** Die Münchhausen-Grundschule betreibt ursprünglich zwei Standorte: ein denkmalgeschütztes Hauptgebäude in der Artemisstraße und die Filiale 2 in der Rue Racine 7. Diese beiden Standorte sollen durch den Neubau in der Rue Racine ersetzt werden.

Die Filiale 2 in der Rue Racine wird abgerissen, um Platz zu machen für den Neubau. Die Kinder aus der Filiale 2 ziehen dafür in die neu sanierten Gebäude der „Richard-Keller-Schule“ in der Frohnauer Straße.



Nach Fertigstellung des Neubaus in der Rue Racine, zieht die Münchhausen-Grundschule hierhin und weg von der Artemisstraße. Die denkmalgeschützten Gebäude der Artemisstraße stehen danach leer.

**5. Ort**

Rue Racine 7a und Avenue Charles de Gaulle 35, CitéFoch

**6. Stand des Vorhabens**

Planung	X
in Umsetzung	X

**7. Planungsvarianten**

Städtebauliche Setzung aktuell in Abstimmung

**8. Finanzierung und Kosten des Vorhabens**

Landeshaushalt, Senatsverwaltung für Stadtentwicklung und Wohnen.

**9. Laufzeit**

2023 bis Anfang 2026  
 Vorbereitung Baufeld durch Abbruch der Bestandsgebäude ab Oktober 2023 bis August 2024  
 Neubau des Schulgebäudes und der Sporthalle von Mitte 2024 bis Ende 2025. Fertigstellung der Außenanlagen

**10. Verantwortliche**

Stelle(n) für das Projekt / Kontakt Fachabteilung(en)

Bezirksamt Reinickendorf - Abteilung Bildung Sport Kultur Facility Management  
 Schul- und Sportamt - Schulbauplanung  
 Schulbauplanung@reinickendorf.berlin.de  
 Eichborndamm 215-239, 13437 Berlin

Thomas Pracht  
 schulbauplan@reinickendorf.berlin.de  
 Tel.: 030 90294 4758



## Informationen zur Beteiligung

### 11. Ist Beteiligung vorgesehen?

Ja	x
----	---

a) **Welche Teile des Vorhabens sind Gegenstand der Beteiligung?** Beteiligung findet bei der Ausstattung des Schulgebäudes statt, beim „Kunst am Bau“, sowie bei der Schaffung neuer Abläufe anhand der neuen Räumlichkeiten.

b) **Was sind die Ziele der Beteiligung?** Die Schulgemeinschaft soll sich als neuer Nutzer schon frühzeitig an den neuen Schulstandort gewöhnen können. Daher wird die Schulleitung regelmäßig über den Planungsfortschritt und die Entwicklungen informiert. Ziel ist, dass sich die zukünftigen Nutzer schnell mit dem Gebäude identifizieren und es als „Ihres“ annehmen.  
 Parallel zum Bau der Schule stehen dem Bezirk finanzielle Mittel für Kunst am Bau zur Verfügung. In einem Wettbewerbsverfahren wird ein Künstler gewählt der den Schulstandort atmosphärisch gestalten wird. Die Schulgemeinschaft wird Teil des auswählenden Preisgerichts sein. Eine Beteiligung der Schülerschaft in diesem Zusammenhang ist vorgesehen und in Abstimmung.

Zukünftig wird der neue Schulkomplex durch seine zeitgemäße offene Grundrisstruktur mit „Compartments“ die Grundvoraussetzung zur Umsetzung von zukunftsorientierten pädagogischen Konzepten schaffen, die den überholten Frontalunterricht ablösen sollen. Für die Schulgemeinschaft bedeutet dies die Aufgabe der Neustrukturierung Ihrer gewachsenen internen Organisation – besonders die Betreuung betreffend. Durch die Beteiligung sollen gemeinsam neue Abläufe geschaffen werden, um die Schule frühzeitig auf den neuen Schulalltag im „Berliner Lern- und Teamhaus“ vorbereiten zu können.  
 Bei der Ausstattung des Schulgebäudes erhält die Schulgemeinschaft zusätzlich ein Mitspracherecht.

### c) Partizipationsstufe der Beteiligung

Information	x
Mitwirkung	x



Mitentscheidung	x
-----------------	---

d) **Zeitplan** Die Beteiligung findet fortwährend in regelmäßigen Abständen statt.

e) **Gesamtkosten der Beteiligung** keine

f) **Welche anderen Akteure werden bei der Planung mit einbezogen?** Senatsverwaltung – Bau geschieht in Amtshilfe durch SenSBW  
 Fachämter des Bezirk Reinickendorf  
 Schulleitung der Münchhausen- Grundschule

Das Schulgebäude wird nicht öffentlich zugänglich sein, sondern ist der Nutzung durch die Schule vorbehalten. Die Sporthalle kann durch Vereine genutzt werden. Es findet eine umfangreiche, aber nicht öffentliche Beteiligung ausschließlich mit der Schulgemeinschaft statt.

g) **Dokumentation der Ergebnisse der Beteiligung und Rückmeldung** Die Ergebnisse werden intern zwischen der Schule und den Planer:innen geteilt und dokumentiert.

**12. Beteiligung ist nicht vorgesehen. Warum nicht?** Eine Beteiligung der Bürger wäre denkbar, wird aber aufgrund von geringer möglicher Mitwirkung, Personalmangel und fehlender Finanzierung ausgeschlossen.

**13. Verantwortliche Stelle(n) für das Beteiligungsverfahren** Bezirksamt Reinickendorf - Abteilung Bildung Sport Kultur Facility Management  
 Schul- und Sportamt - Schulbauplanung  
 Schulbauplanung@reinickendorf.berlin.de  
*Eichborndamm 215-239, 13437 Berlin*

Thomas Pracht  
 schulbauplan@reinickendorf.berlin.de  
 Tel.: 030 90294 4758

**14. Stand der Aktualisierung** 09.08.23



Bei Fragen können Sie sich gerne an uns wenden:

**Büro für Bürgerbeteiligung**

Scharnweberstraße 55a

[team@mein-reinickendorf.de](mailto:team@mein-reinickendorf.de)

Tel. 030 417 48 07-0

**Bezirksamt Reinickendorf**

Sebastian Meier, Beteiligungscoordination

[Sebastian.Meier@reinickendorf.berlin.de](mailto:Sebastian.Meier@reinickendorf.berlin.de)

Tel. +49 30 90294-5211

